

Informe Mensual del Avance Físico de Proyectos de Inversión

Responsable: Dirección de Infraestructura

AVANCE FÍSICO DE PROYECTOS EN EJECUCIÓN (Agosto, 2021)			
PROYECTO	DESCRIPCIÓN DEL AVANCE (programado/realizado)	PORCENTAJE DE AVANCE	OBSERVACIONES (Retrasos, limitaciones, etc.)
Construcción de Oficina Regional en Chorrera.	<p>Etapas Preliminares:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Reunión de presentación de seguimiento a desarrollo planos el 1 de septiembre. • Se realiza el último pago de indemnización ecológica por B/ 500.00 y se obtiene Resolución DRPO-SRFOR-N110-2021. • Se realiza el pago al Ministerio de Trabajo por un monto de B/ 10,000.00 para la asignación del Oficial de Seguridad al Proyecto. • Se solicita permiso de traslado de quipo pesado a la ATT, el cual indican que toman 3 días hábiles, por lo que se pretende dar inicio la semana entrante al movimiento de tierra. • La constructora cuenta con la aprobación de plano de movimiento de tierra y canteras que proveerán el material por parte de la DINFRA. 	13%	-
	EXTRACO CONSTRUCCIONES E PROYECTOS, S.A.		

<p>Construcción de Oficina Distrital en Boquete.</p>	<p>Etapas de Preliminares:</p> <p>Administrativo:</p> <ul style="list-style-type: none"> DINFRA envía nota con aprobación de punta de flecha para cerca perimetral. <p>Obra Civil –Adquisiciones-Costo:</p> <p>DINFRA está evaluando las facturas presentadas por la empresa para la justificación del monto excedente al pago del anticipo.</p> <p>CONSTRUCTORA GRADUM ADVANCE CORP.</p>	<p>28%</p>	<p>Limitaciones:</p> <ul style="list-style-type: none"> Se liquidará el contrato por falta, debido a incremento de costos que no puede asumir el contratista y excede del porcentaje permitido de onerosidad del proyecto.
<p>Construcción de Oficina Distrital en Pesé</p>	<p>Etapas de preliminares:</p> <p>Administrativo:</p> <ul style="list-style-type: none"> El día 9 de agosto se retomó labores en el proyecto, se prosiguió con los trabajos de armado de acero; el contratista responde la nota N 388-MP-TE, mediante nota N 0802-DPC. 	<p>25%</p>	

	<ul style="list-style-type: none">• Se le concedió al contratista una adenda de tiempo por 30 días hábiles, por lo que la nueva fecha sería 08 de octubre de 2021.• El día de 30 de agosto homologan los siguientes puntos con el residente del proyecto:<ul style="list-style-type: none">• Inyección de Personal: se le recalcó al contratista la inyección de personal, ya que de acuerdo a su nota 0803-dpc indican que la nueva fecha de entrega es el 08 de octubre de 2021.• Estudio de Impacto Ambiental: de acuerdo al Ingeniero Municipal, este proyecto no requiere este trámite.• Visto bueno actividades: se le indicó al contratista sin la autorización de la Arq. Arjona no se puede realizar vaciado y demás actividades que requieren el visto de bueno de la misma.		
--	---	--	--

	<ul style="list-style-type: none">• Sometimiento de Acabado: en manera de ir agilizando los avances del proyecto, se le indicó al contratista ir sometiendo los acabados para su revisión.• Entrega de Desarrollo de planos y cronograma actualizado hasta el 08 de octubre de 2021: el contratista indica que para el viernes 03 de septiembre de 2021 se entregan los documentos solicitados.• Pruebas de Laboratorios de vaciado: entrega entre jueves y viernes de la semana en curso. <p>Obra Civil:</p> <ul style="list-style-type: none">• Se día 11 de agosto de 2021 se realizó vaciado de concreto en cimentaciones de la nueva distrital.• Se realizó levantamiento topográfico y nivelación del terreno. <p>DOLOOPO PANAMA CORP</p>		
--	--	--	--

<p>Remodelación de Oficina en Los Santos</p>	<p>Se comenzaron las reparaciones de la oficina con las actividades siguientes:</p> <p>Etapas de Proyecto de Obra Civil:</p> <ul style="list-style-type: none"> La semana del 14 de mayo se realizaron tres (3) inspecciones, donde se le solicitó al contratista realizar varias correcciones las cuales fueron atendidas a satisfacción. <p style="text-align: center;">CONSTRUCTORA Q & R</p>	<p style="text-align: center;">100%</p>	
<p>Reparación de Oficina en Kankintú</p>	<p>El proyecto está en las siguientes etapas:</p> <p>Entrega de proyecto de construcción:</p> <ul style="list-style-type: none"> El contratista entrega de planos aprobados por parte del Municipio. <p style="text-align: center;">SERVICIOS MULTIPLES</p>	<p style="text-align: center;">100%</p>	
<p>Ampliación de Jardines en la Nueva Sede</p>	<p>Etapas de Entrega:</p> <ul style="list-style-type: none"> El proyecto está en algunas modificaciones, pero ya está entregado. <p style="text-align: center;">CONSORCIO JOCA CONSULTTECH</p>	<p style="text-align: center;">98%</p>	
<p>Parque Electoral</p>	<p>El proyecto está en las siguientes etapas: Trámites administrativos:</p> <ul style="list-style-type: none"> El trámite de permiso movimiento de tierra se obtuvo para el 27/7/21. 	<p style="text-align: center;">22%</p>	<p>Obstáculos: ENOBRAS notifica a DINFRA los disturbios presentados por los residentes de curundú, quienes amanezcan a</p>

	<p>Administración de Proyecto:</p> <ul style="list-style-type: none"> • La empresa ENOBRAS entregó el informe con la justificación del uso del pago de anticipo. • Pendiente por confirmar la decisión sobre la construcción del nuevo muro según cotización recibida por 309,436.08 <p>Obra Civil:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Se culminó la tala de árboles y transporte de los desechos. • La empresa entregó programación de los trabajos para esta primera etapa de Movimiento de Tierra. <p style="text-align: center;">ENOBRAS, S.A</p>		los trabajadores si no les brindan una plaza de trabajo.
Construcción de Oficina Gualaca.	Se entregó en febrero 2021.	100%	
Construcción de Oficina Distrital en Calobre.	Se entregó en marzo 2021.	100%	

Responsable: Dirección de Cedulación

AVANCE FÍSICO DE PROYECTOS EN EJECUCIÓN (Agosto, 2021)			
PROYECTO	DESCRIPCIÓN DEL AVANCE (programado/realizado)	PORCENTAJE DE AVANCE	OBSERVACIONES (Retrasos, limitaciones, etc.)
Implementación de la Cédula Inteligente	<p>Pago de quioscos y up grade para el servicio en línea de la cédula:</p> <ul style="list-style-type: none"> • El pago de los primeros meses ya se realizó: enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio y julio • El mantenimiento enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio y julio • El up grade ya se cumplió. 	65%	En proceso de pago