

Informe Mensual del Avance Físico de Proyectos de Inversión

Responsable: Dirección de Infraestructura

AVANCE FÍSICO DE PROYECTOS EN EJECUCIÓN			
(Enero, 2022)			
PROYECTO	DESCRIPCIÓN DEL AVANCE (programado/realizado)	PORCENTAJE DE AVANCE	OBSERVACIONES (Retrasos, limitaciones, etc.)
Construcción de Oficina Regional en Chorrera.	<p>Etapas Preliminares:</p> <p>Administrativo:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Se realizó reunión de revisión del desarrollo de planos en general. • Se realizó reunión de campo, donde se hace un llamado de atención según memo 0202 con respecto a correctivos que la empresa debe hacer a las columnas entre otros. • Se remite correo respecto a resultados de pruebas laboratorios, donde 6 elementos no cumplen con la resistencia solicitada en el diseño. La empresa remitirá por escrito los correctivos a tomar sin que se afecte la ruta crítica del proyecto. 	25%	<p>Limitaciones:</p> <p>-</p>

	<p>Obra Civil:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Zapatas ejecutado al 100%. • Vigas Sísmicas Ejecutado 100%. • Pedestales ejecutados 100%. • Columnas ejecutado 89%. <p>EXTRACO CONSTRUCCIONES E PROYECTOS, S.A.</p>		
<p>Construcción de Oficina Distrital en Boquete.</p>	<p>Etapas de Preliminares:</p> <p>Administrativo:</p> <ul style="list-style-type: none"> • El contratista firmó el acta de liquidación y está en espera del pago final. • DINFRA continua con el diseño y cálculo de presupuesto para levantar la nueva licitación del proyecto. <p>CONSTRUCTORA GRADUM ADVANCE CORP.</p>	<p>28%</p>	

<p>Construcción de Oficina Distrital en Pesé</p>	<p>Está en etapa de preliminares: Administrativo:</p> <ul style="list-style-type: none"> • En la presente semana se realizó acercamiento a Optima Seguros empresa afianzadora del proyecto, por lo que pusimos en anuencia de la situación del proyecto. La situación en lo que va del año 2022, el contratista mantiene personal en el proyecto realizando trabajos menores, más no se ven avances considerables, se le ha hecho un llamado de atención vía telefónica, correo electrónico y han sido en vano. • El contratista se encuentra en periodo de multa por incumpliendo desde el 8 de octubre de 2021, representado 113 días calendarios hasta el 28 de enero del 2021. <p>Obra Civil:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Durante la presente semana las labores en el proyecto se concentraron en el resane de paredes internas del proyecto. • Está pendiente en el proyecto la instalación de piso exterior e interior, cielo raso (en cocina y baños), revestimiento de columnas externas, 	<p>77.5%</p>	<p>Obstáculos:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ De acuerdo al último cronograma entregado por la empresa el proyecto se espera culminar el 15 de febrero del presente año, sin embargo, el contratista indica que ha presentado reducción del personal por contagio de Covid-19.
---	---	--------------	--

	<p>conexión de bajantes pluviales, entre otras actividades.</p> <p>DOLOOPO PANAMA CORP</p>		
Parque Electoral	<p>El proyecto está en las siguientes etapas: Administrativos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • La empresa no cumplió con lo prometido en la reunión del día 19 de enero de 2022, que se inyectaría mayor personal en el proyecto, a fecha de hoy no hemos observado mejoraría constante en el tema. • Se le autorizó a la empresa mediante N 014-DITE-22, la cotización de corte de línea de agua potable de 6" que atraviesa por los estacionamientos frontales del proyecto; adicional se le envió mediante nota para N 013-DITE-22, llamada de atención a la empresa recalcándoles la falta de inyección de personal, y compromiso con el proyecto. • Se prevé la realización de pruebas de compactación, de cumplir con los requisitos mínimos, se procederá el armado de formaletas. 	28%	

	<p>Obra Civil:</p> <ul style="list-style-type: none">• Durante la presente semana las labores en el proyecto se concentraron en la preparación y compactación del terreno para la construcción de los estacionamientos posteriores del proyecto. <p>Tramites:</p> <ul style="list-style-type: none">• Estado del permiso de construcción: los planos fueron ingresados desde el día 06 de octubre de 2021; los planos de infraestructura se encuentran nuevamente en corrección para luego ser reingresados al MOP y les tomaría alrededor de dos semanas adicionales para contar con su aprobación y poder posteriormente ser reingresados al Municipio de Panamá. <p>ENOBRAS, S.A</p>		
--	---	--	--

Responsable: Dirección de Cedulación

AVANCE FÍSICO DE PROYECTOS EN EJECUCIÓN (Enero, 2022)			
PROYECTO	DESCRIPCIÓN DEL AVANCE (programado/realizado)	PORCENTAJE DE AVANCE	OBSERVACIONES (Retrasos, limitaciones, etc.)
Implementación de la Cédula Inteligente	Contratación de soporte del sistema de identificación biométrica ABIS: <ul style="list-style-type: none"> • Se encuentra en la fase de confección de contrato, ya se firmó el mismo, estamos a la espera que complete su fase final. • El mantenimiento es enero a diciembre del cual enero ya se realizó falta la presentación de la cuenta ya que el contrato está en el proceso. 	0%	En proceso de contratación